

# АРЕНДА ПЛОЩАДИ ВАШЕГО БЦ ПОД МИНИ-КОФЕЙНЮ. ЕЩЕ БОЛЬШЕ КОМФОРТА ДЛЯ ВАШИХ КЛИЕНТОВ БЕЗ ДЕНЕЖНЫХ ВЛОЖЕНИЙ И ТРУДОЗАТРАТ.

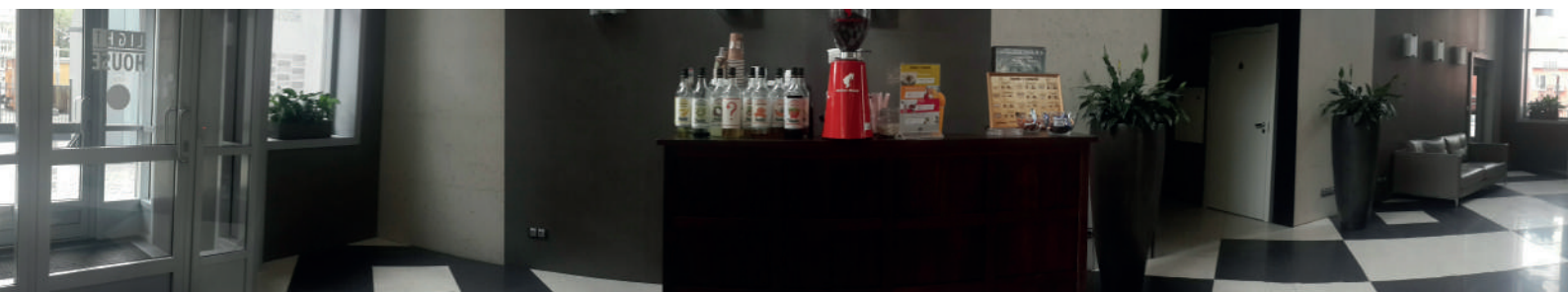
Уютная мини-кофейня формата «Кофе с собой»:

**Барная стойка, униформа и посуда** в стиле интерьера  
Вашего бизнес-центра

Более 15 видов кофе-напитков  
и чая для предпринимателей,  
ожидающих бизнес-партнеров

**Сорта кофе и чая высокого качества.** Напитки готовятся  
на глазах у клиента

Вкуснейшие кофейные десерты:  
маффины, макаруни, круассаны



***Кофейня на территории Вашего БЦ для тех, кто пьет и ценит хороший чай и кофе.  
И знает, с каким десертом сочетается тот или иной напиток.***

Хотите открыть у себя ТАКУЮ кофейню — без денежных  
вложений со своей стороны и трудозатрат?

Тогда всё, что от Вас требуется, — **предоставить нашей компании «Кофе с собой»  
в аренду неиспользуемую площадь вашего БЦ (от 3 до 5 м2).**

Все *затраты* по установке оборудования и стойки берет на себя *наша* компания.

Вы в качестве арендной платы получаете **пассивный доход в виде процента с продаж  
(оговаривается на личной встрече) или фиксированной арендной платы.**

## При этом:

- **Повышаете статус своего бизнес-центра. Практически во всех БЦ на входе есть кофе-автоматы, в офисах у арендаторов — кофе-машины.** А Вы сможете предложить скоротать время в ожидании деловой встречи за чашкой только что приготовленного баристой латте или зеленого чая.

- **Ваш бизнес-центр станет ассоциироваться с местом повышенной комфортности,** где есть не только привычное кафе со стандартным меню. Но и кофе-бар с кофе-картой и потрясающими свежими напитками, которые готовятся у всех на глазах. А не в кофе-автоматах по непонятной технологии...

- **Получите доход с территории, которая раньше просто пустовала.** Для организации кофе-бара достаточно на старте иметь от 3 до 5 м2 свободного пространства и розетку с напряжением в 220 вольт. И уголок, где раньше для декора стояла карликовая пальма к примеру, но часто именно так и бывает), начнет приносить Вам дополнительные деньги.

*К тому же у Вас самих появится возможность начинать рабочий день с ароматной чашки настоящего (нерастворимого) ароматного, бодрящего кофе. Как и у сотен посетителей Вашего БЦ.*



## Найдется 5 м2 незанятого пространства для «Кофе с собой»?

Тогда свяжитесь с нами по телефону 8 (921) 892-22-02 (с 08:00 до 20:00 по московскому времени) либо напишите на e-mail [kondratieva.n@gmail.com](mailto:kondratieva.n@gmail.com) (круглосуточно).

***Всего доброго!***

С уважением, *Анастасия Николаевна Кондратьева*,  
менеджер по маркетингу компании «Кофе с собой»